

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Университетская Набережная 105 проводимого в форме очно - заочного голосования

г. Челябинск

«15» августа 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Домоуправ».

Регистрационный номер № 2.

Место проведения собрания: г. Челябинск, ул. Университетская Набережная, 105

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Дата проведения общего собрания: 11.07.2018 в 18-00 ч.

Дата окончания приема письменных решений собственников: 10.08.2018 в 18-00 ч.

Очный этап голосования состоялся в 11.07.2018 в 18-00 ч.

При очном этапе голосования присутствовали собственники помещений площадью 557 кв. метров. Кворум на очном этапе отсутствует, собрание продолжено в форме заочного голосования.

Заочное голосование проводилось с 11.07.2018 по 10.08.2018.

Общая площадь помещений собственников составляет 22981,27 кв.м.

Собственники помещений обладают 22981,27 голосами.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 12126,30 голосов, что составило 52,76 % голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно для принятия решения по вопросам повестки.

### ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор Председателя общего собрания Кузнецову Е.А. и Секретаря общего собрания Петренко А.Ю. и наделение их полномочиями на проведение подсчета голосов и подписания протокола собрания.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Университетская Набережная 105 с 01.09.2018 г. от своего имени договоров холодного водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющими поставку соответственно холодной воды, тепловой энергии и горячей воды, электрической энергии, необходимых для предоставления коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения, услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами собственникам помещений и иным потребителям в многоквартирном доме.
4. Поручить ООО «УК «Домоуправ» направить копии решений и протокол общего собрания собственников в соответствующие ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**По вопросам повестки собственники голосовали следующим образом.**



**По первому вопросу повестки дня слушали:** Утверждение повестки собрания.

Голосовали:

«За» **11461,50** голосов, «Против» **23,60** голосов, «Воздержался» **641,20** голосов.

Признаны недействительными: **0** голосов.

Решение принято большинством голосов.

**Постановили:** Утвердить повестку собрания.

**По второму вопросу повестки дня слушали:** Выбор Председателя общего собрания Кузнецова Е.А. и Секретаря общего собрания Петренко А.Ю. и наделение их полномочиями на проведение подсчета голосов и подписания протокола собрания.

Голосовали:

«За» **11318,10** голосов, «Против» **55,80** голосов, «Воздержался» **752,4** голосов.

Признаны недействительными: **0** голосов.

Решение принято большинством голосов.

**Постановили:** Выбрать Председателя общего собрания Кузнецова Е.А. и Секретаря общего собрания Петренко А.Ю. и наделение их полномочиями на проведение подсчета голосов и подписания протокола собрания.

**По третьему вопросу повестки дня слушали:** Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Университетская Набережная 105 с 01.09.2018г. от своего имени договоров холодного водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющими поставку соответственно холодной воды, тепловой энергии и горячей воды, электрической энергии, необходимых для предоставления коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения, услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами собственникам помещений и иным потребителям в многоквартирном доме.

Голосовали:

«За» **10522,90** голосов, «Против» **445,50** голосов, «Воздержался» **1157,90** голосов.

Признаны недействительными: **0** голосов.

**Постановили:** Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Университетская Набережная 105 с 01.09.2018г. от своего имени договоров холодного водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющими поставку соответственно холодной воды, тепловой энергии и горячей воды, электрической энергии, необходимых для предоставления коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения, услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами собственникам помещений и иным потребителям в многоквартирном доме.

**По четвертому вопросу повестки дня слушали:** Поручить ООО «УК «Домоуправ» направить копии решений и протокол общего собрания собственников в соответствующие ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали:

«За» **11554,90** голосов, «Против» **56,50** голосов, «Воздержался» **514,90** голосов.

Признаны недействительными: **0** голосов.

**Постановили:** Поручить ООО «УК «Домоуправ» направить копии решений и протокол общего собрания собственников в соответствующие ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Приложение:

1. Протокол от 28.06.2018 на 1 л. в 1 экз.;
2. Уведомление о проведении общего собрания на 1 л. в 1 экз.;
3. Акт о размещении уведомления о проведении общего собрания от 18.06.2018г. на 2 л. в 1 экз.;
4. Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование 247 шт.

Председатель собрания  / Кузнецова Е.А./

Секретарь собрания  / Петренко А.Ю./