

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Университетская Набережная, дом 56 проводимого в форме очно - заочного голосования

г. Челябинск

« 20 » августа 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Домоуправ».

Регистрационный номер № 2.

Место проведения собрания: г. Челябинск, ул. Университетская Набережная дом 56

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Дата проведения общего собрания: 17.07.2018г. в 18-00 ч.

Дата окончания приема письменных решений собственников: 15.08.2018 в 18-00 ч.

Очный этап голосования состоялся в 17.07.2018г. в 18-00 ч

При очном этапе голосования присутствовали собственники помещений площадью 24,8 кв. метров.

Кворум на очном этапе отсутствует, собрание продолжено в форме заочного голосования.

Заочное голосование проводилось с 17.07.2018г. по 15.08.2018г.

Общая площадь помещений собственников составляет 14170.6 кв.м.

Собственники помещений обладают 14170.6 голосами.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 7372.6 голосов, что составило 52 % голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно для принятия решения по вопросам повестки.

### ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор Председателя общего собрания Герцог Н.В. и Секретаря общего собрания Ефимова Н.А. и наделение их полномочиями на проведение подсчета голосов и подписания протокола собрания.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Университетская Набережная, д. 56 с 01.08.2018 г. от своего имени договоров холодного водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющими поставку соответственно холодной воды, тепловой энергии и горячей воды, электрической энергии, необходимых для предоставления коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения, услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами собственникам помещений и иным потребителям в многоквартирном доме.
4. Поручить ООО «УК «Домоуправ» направить копии решений и протокол общего собрания собственников в соответствующие ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**По вопросам повестки собственники голосовали следующим образом.**

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Утверждение повестки собрания.

Голосовали:

«За» **4159** голосов, «Против» **1514,7** голосов, «Воздержался» **1698,9** голосов.

Признаны недействительными: **0** голосов.

Решение принято большинством голосов.

**Постановили:** Утвердить повестку собрания.

**По второму вопросу повестки дня слушали:** Выбор Председателя общего собрания Герцог Н.В. и Секретаря общего собрания Ефимова Н.А. и наделение их полномочиями на проведение подсчета голосов и подписания протокола собрания.

Голосовали:

«За» **4134,1** голосов, «Против» **1514,7** голосов, «Воздержался» **1723,8** голосов.

Признаны недействительными: **0** голосов.

Решение принято большинством голосов.

**Постановили:** Выбрать Председателя общего собрания Герцог Н.В. и Секретаря общего собрания Ефимова Н.А. и наделение их полномочиями на проведение подсчета голосов и подписания протокола собрания.

**По третьему вопросу повестки дня слушали:** Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Университетская Набережная д.56 с 01.08.2018г. от своего имени договоров холодного водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющими поставку соответственно холодной воды, тепловой энергии и горячей воды, электрической энергии, необходимых для предоставления коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения, услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами собственникам помещений и иным потребителям в многоквартирном доме.

Голосовали:

«За» **4806,9** голосов, «Против» **953** голосов, «Воздержался» **1612,7** голосов.

Признаны недействительными: **0** голосов.

**Постановили:** Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Университетская Набережная д.56 с 01.08.2018 г. от своего имени договоров холодного водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющими поставку соответственно холодной воды, тепловой энергии и горячей воды, электрической энергии, необходимых для предоставления коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения, отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения, услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами собственникам помещений и иным потребителям в многоквартирном доме.

**По четвертому вопросу повестки дня слушали:** Поручить ООО «УК «Домоуправ» направить копии решений и протокол общего собрания собственников в соответствующие ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали:

«За» **5060,4** голосов, «Против» **823,4** голосов, «Воздержался» **1488,8** голосов.

Признаны недействительными: **0** голосов.

**Постановили:** Поручить ООО «УК «Домоуправ» направить копии решений и протокол общего собрания собственников в соответствующие ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Приложение:

1. Протокол от 20.08.2018г. на 3 л. в 1 экз.;
2. Уведомление о проведении общего собрания на 1 л. в 1 экз.;
3. Акт о размещении уведомления о проведении общего собрания от 02.07.2018г. на 2 л. в 1 экз.;
4. Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование 136 шт.

Председатель собрания  / Герцог Н.В./

Секретарь собрания  / Ефимов Н.А./